易屋检测
buildersreport.co.nz

易屋房屋检测--- 中文服务
中文专线: 0800-533-646
Mobile: 027-6938777
Email: info@buildersreport.co.nz

Preliminary Home Inspection Checklist for Home Buyers
看房自测一览表

ΔΔΔ在您看房兴奋之余，请用此表为自己降降温，冷静地以旁观者的身份初步自测一下屋况。
ΔΔΔ将此表的纪录与您喜爱的房产选项一一对照，可以帮助您更理智地做出决定。从而有针对性地寻求专业检测协助。
ΔΔΔ此自测表不只用作购房者对自己所感兴趣的房产，进行初步视觉印象纪录，它也可以使房屋检测人员对您担心的问题更加关注，从而给予适当解释说明。

地址				**房龄**		**看房日期**	
要价		**出价**		**卧室数**		**卫浴数**	
中介信息				**校网**			
				停车/交通			

室外项目	**状态**			**备注**	**室外项目**	**状态**			**备注**
	好	**一般**	**不好**			**好**	**一般**	**不好**	
地表					上下水				
花园					雨水系统				
栅栏					电/煤气				
车行道					信箱				
楼梯					晒衣架				
阳台					天线				
地基					警示灯				
外墙面					泳池				
门窗					按摩浴缸				
房顶					喷淋系统				
屋檐				积水？腐烂？生锈？	烟囱				积水？腐烂？生锈？
雨槽				开裂？松动？倾斜？	车棚/车库				开裂？松动？倾斜？

室内项目	**状态**			**备注**	**室内项目**	**状态**			**备注**
	好	**一般**	**不好**			**好**	**一般**	**不好**	
天棚					水池				
墙面					料理台				
地面					橱柜				
门窗					厨房电器				
衣橱					浴缸				
楼梯					淋浴间				
扶手					洗手池				
灯泡					坐便器				
上下水					换气扇				
空调					加热毛巾架				
开关/插座				生霉？腐烂？生锈？	镜子				松动？倾斜？损坏？
报警器				开裂？松动？倾斜？	地热				不能正常工作？噪音？

注意： 此表只能用于自测，不得用于专业检测或其它商业行为。YW House Inspection Services 专用客户自测表。

恭喜您成为更加聪明的买家